

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie zgłoszonej pracy geodezyjnej	GN.6640.120.2025
Województwo	lubuskie
Powiat	nowosolski
Identyfikator jednostki ewidencyjnej	080408_2
Nazwa jednostki ewidencyjnej	Gmina Siedlisko
Identyfikator obrębu ewidencyjnego	080408_2.0005
Nazwa obrębu ewidencyjnego	SIEDLISSKO
Numer działki	649/4
Skala mapy	1:500
Sekcja mapy zasadniczej	5.163.28.06.3.3
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich	2000/5
Nazwa układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Data opracowania mapy	24.02.2025 r.
Informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano

Nie wyklucza się istnienia sieci, o których brak informacji w PODGIK w Nowej Soli nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej. Granice zgodne ze stanem w bazie EGIB na dzień opracowania mapy

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
TOP-GEO JAROSŁAW TROJANOWSKI  
ul Moniuszki 8/15, 67-100 NOWA SÓL  
NIP: 9251913197 REGON: 978075288  
www.geodezja-nowasol.pl tel.kom. 605062864  
Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy  
Podpis osoby reprezentującej wykonawcę

GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. Jarosław Trojanowski  
świad. nr 23043  
Imię i nazwisko geodety uprawnionego,  
nr uprawnień i podpis geodety

Szkic orientacyjny skala 1:10000



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

STAROSTA NOWOSOLSKI  
(Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie)

GN.6640.120.2025

(Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej)

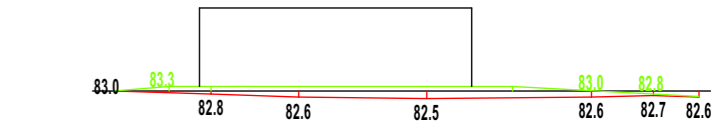
Protokół nr 1 z dnia 10.03.2025 r.

GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. Jarosław Trojanowski  
świad. nr 23043

(Imię, nazwisko i podpis oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac)

LEGENDA - oznaczenia ogólne	
	granica działki budowlanej
	istniejące ogrodzenie
	numer działki budowlanej
	istniejący budynek usługowy - oświadczenia, nauki, kultury oraz sportu
	istniejący budynek usługowy - szpital, inne budynki opieki zdrowotnej
	hydrant (wymagana ilość wody 10 m³/s)
	brama wjazdowa
LEGENDA - elementy do likwidacji	
	istniejące ogrodzenie do likwidacji
	istniejąca linia energetyczna do likwidacji
	istniejąca latarnia parkowa do likwidacji
LEGENDA - elementy projektowane	
	projektowany budynek użyteczności publicznej
	projektowana liczba kondygnacji
	projektowane wejście główne do budynku
	projektowane wyjścia ewakuacyjne
	projektowana rzędną budynku
	projektowana zmiana rzędnej
	projektowane ogrodzenie
	projektowana turka wejściowa (światło przejścia min. 90 cm)
	projektowany plac na pojemniki na odpady
	projektowana droga pod - wykorzystanie istniejącego dojazdu
	projektowana droga pod - realizacja placu manewrowego 20x20 m
LEGENDA - projektowane nawierzchnie	
	projektowana powierzchnia biologicznie czynna
	projektowana powierzchnia utwardzona - ciąg pieszy z płyt betonowych
	projektowany plac zabaw
	projektowana opaska żwirowa
LEGENDA - projektowana infrastruktura techniczna	
	projektowane przyłącze kanalizacyjne
	projektowane przyłącze wodociągowe
	projektowana doziemna linia kablowa nn
	projektowana latarnia parkowa z oprawą LED
	projektowane złącze kablowe ZK
	projektowana 4-rurowa rura preizolowana systemowa

Zestawienie powierzchni	
22856 m² (100 %)	powierzchnia objęta opracowaniem (dz. nr ewid. 649/3, 649/4)
≈3194 m² (13,97 %)	istniejąca powierzchnia zabudowy
≈6289 m² (27,52 %)	istniejąca powierzchnia utwardzona
≈13373 m² (58,51 %)	istniejąca powierzchnia biologicznie czynna
≈3758,40 m² (16,45 %)(+594,40 m²)	projektowana powierzchnia zabudowy
≈6873,86 m² (30,07 %)(+594,86 m²)	projektowana powierzchnia utwardzona
≈12223,66 m² (53,48 %)(+149,34 m²)	powierzchnia biologicznie czynna



przekrój przez teren 1-1

JEDNOSTKA PROJEKTYJNA  
**SERAFIŃSCY**  
ul. PORTOWA 4  
67-100 NOWA SÓL  
TEL. 601304770  
TEL. 601768380  
MAIL: BIURO@SERAFINSKY.COM  
MAIL: KRYSZTOF.SERAFINSKI@SERAFINSKY.COM

INWESTOR: Urząd Gminy Siedlisko  
pl. Zamkowy 6  
67-112 Siedlisko

NAZWA: Budowa budynku opiekuńczo-wychowawczego (przedszkole) wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

ADRES: 67-112, SIEDLISSKO, GMINA: SIEDLISSKO  
JEDN. EW. 080408\_2, OBREB: 0005, DZ. NR: 649/3, 649/4  
080408\_2.0005.649/3, 080408\_2.0005.649/4

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Barbara Mikołajczak

SPRAWDZAŁ: mgr inż. arch. Paweł Ostrowski

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Krystian Serafiński

SPRAWDZAŁ: mgr inż. Mateusz Skorodecki

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Marek Stariko

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Marcin Zaleski

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Maciej Bielnik

SPRAWDZAŁ: mgr inż. Jacek Białoń

ASYSTENT PROJEKTANTA: mgr inż. arch. Gabriela Malanowska

STADIUM DOKUMENTACJI: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
BRANŻA: ARCHITEKTURA  
DATA OPACOWANIA: 20.02.2025

TYTUL RYS.: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
SKALA: 1:500

NR PROJEKTU: BPS2501  
STADIUM: ZT  
BRANŻA: A  
NUMER RYS.: 01  
REWIZJA: ---  
FORMA: 297.00x680.00 MM